

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 34

Documento allegato

U.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL TOTO026002

**XXXIV Dispositivo di pagamento dell'intera indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22 bis (Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 16/09/2020 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84724, Rogito 24063 registrato all'A.E. di Roma il 16/09/2020;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Le delibere dei Consigli comunali di Chivasso e Caluso in data 28/03/2011, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà delle Ditte INDI s.r.l.; Panetto Maura, Panetto Rosanna, Actis Del Gerbo Antonella-Actis Goretta Maria, Capirone Vincenzo, Actis Alesina Renato, Actis Alesina Ottavina, Rondoletto Valter- Rondoletto Liliana situate nel Comune di Calauso;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) n. 599859 del 27/11/2017 emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale Nord – Ovest – Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate;
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
-

DISPONE

disponibile / non disponibile		originaria	derivata	Espropriata mq	d'esproprio VV	aggiuntive (Art. 42)	Indennità €
<i>Disponibile</i>	67	14	157	2063,00		€ 5.219,39	€ 5.219,39
Totale							€5.219,39
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € .€5.219,39							
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
PANETTO UGO COD. SAP 8039129 ODA							
nato a Torino il 18/12/1954 e residente a Chivasso in via Mandria N. 31/B CAP 10034 – C.F. PNTGUO54T18L219Z							
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario							
Conto Corrente intestato a PANETTO UGO							
IBAN: IT81 D020 0830 3700 0010 3028 678							
							IMPORTO DA PAGARE €5.219,39

Affittuario CHIARO SILVANO							
Proprietà: Ditta Panetto Rosanna (eredità Panetto Bruno N° Piani 169-196							
AREA NON EDIFICABILE – Comune di Caluso-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 42)	Somma Indennità €
<i>Disponibile</i>	80	31	219	371,00		€ 938,63	€ 938,63
<i>disponibile</i>	80	118	195	474,00		€ 1.199,22	€ 1.199,22
Totale							€2.137,85
IMPORTO TOTALE INDENNITA' € .€2.137,85							
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
CHIARO Silvano COD. SAP 8037842 - ODA							
nato a Torino e residente a Caluso in via Sabotino N. 2 CAP 10014 – C.F. CHRSVN60R05L219F							
A. Pagamento tramite Bonifico Bancario							
Conto Corrente intestato a CHIARO SILVANO							
IBAN: IT59 S020 0830 2100 0004 0091 750							
							IMPORTO DA PAGARE €2.137,85

ACTIS DELGERBO ANTONELLA							
Ditta ACTIS DELGERBO ANTONELLA – ACTIS GORETTA MARIA N° Piani 283-284-289-323-324-329							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg .	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4 – colt. Dir.)	Somma Indennità €
Patrimonio disponibile	96	21	243	22,00	80,74		80,74
Patrimonio disponibile	96	22	245	28,00	102,76		102,76
Patrimonio disponibile	96	27	255	72,00	264,24		264,24
Patrimonio disponibile	96	62		29,00	20,01		20,01
Patrimonio disponibile	96	63	170	52,00	35,88		35,88
Patrimonio disponibile	96	68	178	72,00	246,24		246,24
Totale (proprietà 1/2)							374,93
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	21	Prato irriguo	22,00	20,19		20,19	
96	22	Prato irriguo	28,00	25,69		25,69	
96	27	Prato irriguo	72,00	66,06		66,06	
96	62	Bosco ceduo	29,00	5,00		5,00	
96	63	Bosco ceduo	52,00	8,97		8,97	
96	68	Seminativo irriguo	72,00	61,56	247,95	309,51	
Totale (proprietà 1/2)							217,71
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	21	Prato irriguo	30,90	28,35		28,35	
96	22	Prato irriguo	27,90	34,77		34,77	
96	27	Prato irriguo	38,30	35,14		35,14	
96	62	Bosco ceduo	0,00	0,00		0,00	
96	63	Bosco ceduo	0,00	0,00		0,00	
96	68	Seminativo irriguo	39,00	33,35		33,35	
Totale (proprietà 1/2)							65,81
IMPORTO TOTALE INDENNITA' € 1.316,90							
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
Accettazione prot. n° 534879 del 20/10/2020 con documentazione							
ACTIS DELGERBO ANTONELLA COD. SAP 8039130 - ODA							

nata a Ivrea (TO) il 23/04/1974 residente a Chivasso (TO) in via Orti n. 22 CAP 10034 – C.F. CTSNNL74D63E379E

Percentuale di proprietà 1/2

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario

Conto Corrente intestato a ACTIS DELGERBO ANTONELLA

IBAN: IT85 T030 6930 2101 0000 0016 706

IMPORTO DA PAGARE € 658,45

ACTIS GORETTA MARIA							
Ditta ACTIS DELGERBO ANTONELLA – ACTIS GORETTA MARIA N° Piani 283-284-289-323-324-329							
AREA NON EDIFICABILE COMUNE DI CALUSO							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg .	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 40 comma 4 – colt. Dir.)	Somma Indennità €
Patrimonio disponibile	96	21	243	22,00	80,74		80,74
Patrimonio disponibile	96	22	245	28,00	102,76		102,76
Patrimonio disponibile	96	27	255	72,00	264,24		264,24
Patrimonio disponibile	96	62		29,00	20,01		20,01
Patrimonio disponibile	96	63	170	52,00	35,88		35,88
Patrimonio disponibile	96	68	178	72,00	246,24		246,24
Totale (proprietà 1/2)							374,93
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.IIa	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	21	Prato irriguo	22,00	20,19		20,19	
96	22	Prato irriguo	28,00	25,69		25,69	
96	27	Prato irriguo	72,00	66,06		66,06	
96	62	Bosco ceduo	29,00	5,00		5,00	
96	63	Bosco ceduo	52,00	8,97		8,97	
96	68	Seminativo irriguo	72,00	61,56	247,95	309,51	
Totale (proprietà 1/2)							217,71
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.II a	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (36 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
96	21	Prato irriguo	30,90	28,35		28,35	
96	22	Prato irriguo	27,90	34,77		34,77	
96	27	Prato irriguo	38,30	35,14		35,14	
96	62	Bosco ceduo	0,00	0,00		0,00	
96	63	Bosco ceduo	0,00	0,00		0,00	
96	68	Seminativo irriguo	39,00	33,35		33,35	
Totale (proprietà 1/2)							65,81
IMPORTO TOTALE INDENNITA' € 1.316,90							

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

Accettazione prot. n° 534879 del 20/10/2020 con documentazione

ACTIS GORETTA MARIA COD. SAP 8039131 - ODA _____**nata a Caluso (TO) il 06/08/1935 residente a Caluso (TO) in via XXIV Maggio n. 16 CAP 10014 - C.F. CTSMRA35 M46B435B****Percentuale di proprietà 1/2****B. Pagamento tramite Bonifico Bancario**

Conto Corrente intestato a ACTIS GORETTA MARIA

IBAN: IT85 T030 6930 2101 0000 0016 706

IMPORTO DA PAGARE €658,45**Affittuario PANETTO LUIGI****Proprietà: Ditta Capirone Vincenzo - N° Piano 308****AREA NON EDIFICABILE – Comune di Caluso-**

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 42)	Somma Indennità €
<i>Disponibile</i>	96	46	135	69,00		€ 174,57	€ 174,57
Totale							€174,57

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € .€174,57**MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO****PANETTO LUIGI COD. SAP 8036903 - ODA** _____**nato a Caluso il 21/07/1938 e residente a Caluso in via Duca d'Aosta N. 33 CAP 10014 – C.F. PNTLGU38L21B435T****A. Pagamento tramite Bonifico Bancario**

Conto Corrente intestato a PANETTO LUIGI

IBAN: IT45 L030 6930 2101 0000 0009 963

IMPORTO DA PAGARE €174,57**Affittuario ACTIS ALESINA PIETRO****Proprietà: Ditta Actis Alesina Renato N° Piano 341 – comune di Caluso****AREA NON EDIFICABILE**

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particelle derivate	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 42)	Somma Indennità €
<i>Disponibile</i>	96	109 (ex 88)	159 - 161	593,00		€ 1.509,29	€ 1.509,29
Totale							€1.509,29

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € .€1.509,29**MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO****ACTIS ALESINA PIETRO COD. SAP 8037846 - ODA** _____**nato a Caluso (TO) il 15/11/1943 e residente a Caluso in via Bainsizza n. 21 CAP 10014 – C.F. CTSPTR43S15B435Q**

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario

Conto Corrente intestato a ACTIS ALESINA PIETRO

IBAN: IT62 E032 6830 2100 0010 4524 140

IMPORTO DA PAGARE €1.509,29**Affittuario POGLIANO ALDO****Proprietà: Ditta Actis Alesina Ottavina N° Piano 453 – comune di Caluso****AREA NON EDIFICABILE –Comune di Caluso-**

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 42)	Somma Indennità €
Disponibile	132	6	72	635,00		€ 1.606,55	€ 1.606,55
Totale							€ 1.606,55

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € .€1.606,55**MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO****POGLIANO Aldo COD. SAP 8039133 - ODA _____****nato a Chivasso (TO) residente a Mazzè in strada della Crova N. 36 fraz. Pogliani CAP 10035 - C.F. PGLLDA68M24C665P****B. Pagamento tramite Bonifico Bancario**

Conto Corrente intestato a POGLIANO ALDO

IBAN: IT31 Z030 6930 3701 0000 0061 423

IMPORTO DA PAGARE €1.606,55**Affittuario FERRERO PIERO****Proprietà: Ditta Rondoletto Valter – Rondoletto Liliana N° Piano 455 – comune di Caluso****AREA NON EDIFICABILE –Comune di Caluso-**

Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 42)	Somma Indennità €
Disponibile	132	23	63	466,00		€ 1.178,98	€ 1.178,98
Totale							€ 1.178,98

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € .€1.178,98**MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO****FERRERO Piero COD. SAP 8039134 - ODA _____****nato a Torino (TO) il 26/07/1959 e residente a Caluso in via Ten. Carolina N. 18/A CAP 10014 - C.F. FRRPRI59L26L219U****A. Pagamento tramite Bonifico Bancario**

Conto Corrente intestato a FERRERO PIERO

IBAN: IT32 L032 6830 2100 0143 9319 680

IMPORTO DA PAGARE €1.178,98

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al dispositivo n. 131659 del 05/12/2016, per i lavori identificati con cod. SIL TOTO026002 – CUP F27H98000010001 – n. commessa (doc. WBS) NONOTO00174.ES.01 – VOCE SPESA L3

*IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)*

S. Gamo

U.O. Espropri
Struttura Territoriale Piemonte
Valle d'Aosta

Alla segreteria del
Responsabile Area N.O.
(Geom. Giovanni Lezzi)
SEDE

e p.c. U.O. Amministrazione
SEDE

OGGETTO: S.S. n. 26 "della Valle d'Aosta". Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 – CUP F27H98000010001) – dispositivo di pagamento n. 34

Si trasmette, in allegato, il **dispositivo di pagamento n. 34** pari data e numero della presente, nonché i relativi atti cui è riferito il pagamento dell'indennità dovuta per la ditta come da dispositivo.

L'inserimento al SIL dovrà riportare Numero di Piano, nome e cognome della Ditta, Comune, foglio e particelle.

Si invita, pertanto, effettuate le operazioni di competenza di questo Ufficio, a voler trasmettere la documentazione all'U.O. Amministrazione dandone comunicazione all'U.O. Espropri; per il perfezionamento della procedura espropriativa è necessaria la dimostrazione degli adempimenti, pertanto si resta in attesa del numero TNR.

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(ing. Angelo GEMELLI)

Sa. Gamo